

Deze brief is doorgestuurd naar collega's van handhaving.

Aan: Team Beleid & Juridische Zaken / Gemeente Maastricht.

Betreft: Referentie 18-0318BB.

Datum: 20-01-2019.

Geachte

Bij deze wil ik u verzoeken om een langer uitstel van de begunstigingstermijn te verlenen. Dit om de volgende redenen:

- Op 5 november 2018 heb ik een aanvraag omgevingsvergunning ingediend (online) bij de Gemeente Maastricht.
- Op 14 november 2018 werd er nog aanvullende informatie gevraagd. De huidige eigenaren hebben mij alle beschikbare informatie laten toekomen. De woonark is echter bijna 50 jaar oud, goed onderhouden, voldoet aan de regels in Amsterdam om een ligplaats in te nemen. De woonark is qua energie zelfvoorzienend (zonnepanelen) en heeft een riolaansluiting.
- Op 18 december 2018 ontving ik per email (na telefonisch nagevraagd te hebben) de mededeling dat mijn aanvraag omgevingsvergunning niet ontvankelijk werd verklaard.
- De reden hiervoor was, dat de beoogde woonark als een nieuwbouw werd gezien (ook al is het een bestaande woonark) en er ook de vereiste bouwtechnische tekeningen van een nieuwbouw werden gevraagd. Deze waren helaas niet aanwezig en het was, zo kort voor de feestdagen, onmogelijk om binnen de gestelde termijn een bouwtechnisch tekenaar, gespecialiseerd in woonarken, te vinden.
- Op 22 december hebben de huidige bezitters van de woonark mij medegedeeld dat ze de woonark niet langer gereserveerd wilden houden voor mij.
- Op 9 oktober heb ik een aanvraag bij de RWS ingediend m.b.t. de ligplaats en de meerpalen.
- Op 29 november heb ik een gesprek gehad met de RWS.
- Zij hebben mij nog extra een luchtfoto met onze locatie gegeven. Voor hun was de andere woonark met meerpalen geen probleem, gezien de maten en de afstand tot de andere ligplaatsen.

Ik was ervan uit gegaan om voor eind februari 2019 in de andere woonark te wonen. Daarom heb ik ook geen Beroep tegen uw laatste beslissing gemaakt omdat ik veronderstelde aan de gevraagde wijzigingen te kunnen voldoen binnen de gestelde termijn.

Helaas is dit door bovenstaande niet kunnen gebeuren. Nu ben ik sinds 3 januari met diverse woonark-constructeurs in contact i.v.m. offertes. Ook zal ik de aanvraag

omgevingsvergunning uit handen geven aan een daarvoor gespecialiseerde organisatie. M. i. maak ik dan meer kans dat mijn aanvraag omgevingsvergunning ontvankelijk wordt verklaard door de Gemeente Maastricht.

Als alle offertes binnen zijn zal ik opnieuw een afspraak met de bank maken voor overleg m.b.t. de financiering.

Hopende op een positieve respons uwerzijds, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

Titel

Subtitel



Legenda

LV_Beeldmateriaal_201:

.144 0 072 .144
Kilometers

Gebruik van de kaart: Deze kaart geeft een indicatie van de werkelijkheid weer.
Deze kaart is niet bedoeld voor gedetailleerd gebruik of voor omtrenten van informatie
voor operationele besluiten ter plaatse.

Auteur: -Auteur-
Datum: 29-11-2018
Schaal: 1:3,597



Rijkswaterstaat
Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat



Google